***B Souhrnná technická zpráva***

***B.1 Popis území stavby***

***a) charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku,***

Odstraňovaná stavba se nachází na pozemku parc.č. 172/3, 2158, st.638. Na stavbu bylo již vydáno závazné stanovisko Městského úřadu Český Brod, odboru životního prostředí a zemědělství pod číslem spisu SD-MUCB 12265/2023. Tento projekt řeší objekty mimo zděného objektu zasaženého požárem na pozemku parc.č. 2158, k.ú. Český Brod

Pozemek je rovinatý a je oplocený. Na pozemku parc.č. st. 638 se zvětší části nachází stavba sila.

***b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,***

Ochranné pásmo dráhy a vlečky

***c) ochrana území podle jiných právních předpisů***

-

***d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.***

Pozemek není v záplavovém území, jsou mimo poddolované území

***e) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků,***

Odstraňovaná stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky, při provádění demoličních prací bude nutné zajistit okolní stavby proti prachu, bez vlivu na odtokové poměry, bez vlivu na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků

***f) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu***

Stavba neobsahuje škodlivé látky pro životní prostředí.

***g) požadavky na kácení dřevin***

-

***h) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice***

Nejsou

***i) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací.***

pozemek par.č. st. 638 k.ú. Český Brod

pozemek par.č. 2158 k.ú. Český Brod

pozemek par.č. 172/3 k.ú. Český Brod

***B.2 Celkový popis stavby***

***a) druh a účel užívání odstraňované stavby,***

Skladová hala, základ pro stroje, přístřešek, pomocné technologické provozy sila na obilí

***b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,***

***-***

***c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů,***

***-***

***d) stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů,***

SO 01 – skladová hala

zastavěná plocha 476 m2

SO 02 – ocelová konstrukce přístřešku

zastavěná plocha 120 m2

SO 03 – základ pro stroje

zastavěná plocha 81 m2

SO 04 – přístavek k silu

zastavěná plocha 104,6 m2

***e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby,***

Odstranění stavby bude členěné na etapy dle jednotlivých stavebních objektů.

Předpokládaný způsob odstranění stavby je postupným rozebíráním po jednotlivých konstrukcích. Pouze střešní konstrukce přístavku SO 04 bude stržené z úrovně terénu, protože její značně poškozený technický stav neumožňuje postupné rozebírání.

***f) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí,***

SO 01 – skladová hala

Jedná se o konstrukci s nosnými rámy, tvořenými ocelovými sloupy a vaznicemi, střešní krytina je z ocelového trapézového plechu, obvodové stěny jsou jednak zděné z betonových a v části z keramických tvárnic a jednak z opláštění ocelovým vlnitým plechem

SO 02 – OK přístřešku

Jedná se o ocelovou konstrukci tvořenou ocelovými sloupy, vaznicemi, zavětrováním, tvořenými tyčovými ocelovými nosníky U, L, trubkami.

SO 03- základ pro stroje

Jedná se o základovou desku s výškou úrovní horní strany 500 mm nad terénem. Součástí desky je ocelové zábradlí. V rámci tohoto stavební objektu bude demontováno i ocelové plynové nefunkční potrubí.

SO 04 – přístavek

Jedná se o kombinaci stěnového nosného systému a ocelové skeletové konstrukce v části objektu.

Střešní konstrukce je pultová a na části objektu je z ocelových krokví a z trapézového plechu a na části z klasického dřevěného krovu se střešní krytinou z falcovaného plechu

***g) stručný popis technických nebo technologických zařízení,***

Nenachází se.

***h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě.***

Při průzkumu stavby nebyly zjištěny konstrukce obsahující azbest.

***B.3 Připojení na technickou infrastrukturu***

***a) napojovací místa technické infrastruktury,***

Stavby nejsou napojeny na technickou infrastrukturu.

***b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,***

***c) způsob odpojení.***

-

***B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby***

***a) terénní úpravy po odstranění stavby,***

Po provedení odstranění staveb bude prostor stávající v místech s povrchem ze živice, betonové mazaniny, v místech, kde bourací práce zasáhnou pod úroveň okolního terénu, bude proveden zasyp štěrkem

***b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření.***

***-***

***B.5 Zásady organizace bouracích prací***

***a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění,***

Elektrická energie bude zajištěná z mobilních prostředků

***b) odvodnění staveniště,***

Stávající vsakováním

***c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,***

Stávající

***d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky,***

Bourací práce budou mít vliv na okolní stavby z důvodu prašnosti. Při provádění bouracích prací bude nutné provádět skrápění vodní mlhou.

***e) ochrana okolí staveniště,***

Staveniště je z části oplocené. Z části parkovacích ploch bude osazené mobilní oplocení

***f) maximální zábory,***

***-***

***g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,***

Nejsou

***h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace,***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Kód**  **odpadu** | **Název druhu odpadu** | **Kat.** | **Způsob**  **nakládání s**  **odpadem** | **Druh odpadu** | **Množství/**  **odhad**  **množství v tunách** |
| 17 01 07 | Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 | O | odpadové zařízení v okolí stavby - recyklace | Vybourané zděné konstrukce | 390 |
| 17 04 05 | Železo a ocel | O | Sběrna, obchodník – k recyklaci | Vybourané kovové konstrukce, vybavení | 42 |
| 17 04 11 | Kabely neuvedené pod číslem 170410 | O | Sběrna, obchodník – k recyklaci | Demontované rozvody elektro | 0,1 |
| 17 09 04 | Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902, 170903 | O | odpadové zařízení v okolí stavby - skládka | Vybourané materiály nevhodné pro drcení | 2,5 |
| 20 03 07 | Objemný odpad | O | odpadové zařízení v okolí stavby - skládka | Vyklízení objektu – vybavení | 1,5 |

***i) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby,***

Při provádění všech stavebních prací je nutné dbát na následující:

* Ochrana proti hluku a vibracím
* Ochrana proti znečišťování komunikací a prašnosti
* Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem
* Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod

***j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,***

Při provádění stavby a práci na staveništi budou provedena opatření k ochraně zdraví a bezpečnosti. Během stavebních a přípravných prací je potřeba dodržovat zejména to, že práce na stavbě mohou provádět pouze oprávněné a poučené osoby, nesmí být nepovoleně omezován provoz na komunikacích, nesmí být nadměrně znečišťováno ovzduší a okolí stavby, ani jinak zhoršováno životní prostředí. Nesmí být omezena práva vlastníků sousedních pozemků. Musí být zajištěna bezpečnost práce a technických zařízení, požární ochrana, oplocení a osvětlení staveniště a bezpečné přístupy ke stavbě. Je nutné řídit se vyhláškou č. 601/2006 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištěné dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

***k) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby,***

***-***

***l) zásady pro dopravně inženýrská opatření.***

***-***

V Kolíně dne 9.5.2023

Ing. Martin Škorpík